
แผนป้องกันระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้าง โครงการ Arlo Lasalle 17

แผนป้องกันระดับอัคคีภัย (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ ARLO LASALLE 17 (อาโล่ ลาซาล 17)

1. สถานการณ์ฉุกเฉิน

โครงการ Arlo Lasalle (อาโล่ ลาซาล 17) ช่วง การก่อสร้างอาคารโครงการ ใช้ระยะเวลา 9 เดือน มีการใช้คนงานในการก่อสร้าง 225 คน ซึ่งเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุดสภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อัคคีภัยส่วนใหญ่มักเกิดจากการประมาท ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนระดับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างโครงการ Arlo Lasalle 17 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อเป็นการป้องกันการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอัคคีภัย
- 2.2 เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อพนักงานกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- 2.3 เพื่อป้องกันและลดอัตราความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง

3. การแบ่งระดับความรุนแรง

สามารถแบ่งระดับความรุนแรงได้เป็น 3 ระดับ

- 3.1 รุนแรงมาก เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยต้องเสียชีวิต ทุพพลภาพ หรือพิการอย่างถาวร หรือส่งผลกระทบต่อขั้นรุนแรงต่อทรัพย์สินของโครงการ
- 3.2 รุนแรงปานกลาง อาจทำให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บหรือทุพพลภาพชั่วคราว แต่มีโอกาสที่นำไปสู่การทุพพลภาพอย่างความเสียหายของโครงการระดับปานกลางสามารถปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายได้
- 3.3 ระดับไม่รุนแรง ผู้ประสบภัยบาดเจ็บเล็กน้อย อัคคีภัยส่งผลเกิดความเสียหายต่อโครงการเล็กน้อย

4. แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

ทางหน่วยงานก่อสร้างมีนโยบายกำหนดให้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประกอบด้วย การ อบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การตรวจตราพื้นที่ การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปฟื้นฟู องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และระยะหลังเกิดเหตุ รายละเอียดสามารถแบ่งเป็น 3 ช่วงหลัก ดังนี้

- 4.1 ระยะก่อนเกิดเหตุ จะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการอบรม

แผนการณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการตรวจตราพื้นที่ ที่มี จุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยงเสี่ยง การเกิดอัคคีภัย และเป็นการป้องกันการเกิดเหตุอัคคีภัยเบื้องต้น

4.2 ระยะเกิดเหตุ

จะประกอบด้วยแผนการดับเพลิง และแผนบรรเทาความเสียหายจากอัคคีภัย

ทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และแผนการบรรเทาทุกข์ ระยะหลังเกิดเหตุ

จะประกอบด้วยแผน ทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์

4.3 ระยะหลังเกิดเหตุ

จะประกอบด้วยแผน ทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์

อัคคีภัยทเลลงแล้ว การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย มีทั้งหมด 3 ช่วง 8 แผน ได้แก่

1) ระยะก่อนเกิดเหตุ

1.1 แผนการอบรม

- จัดอบรม ให้ความรู้เกี่ยวกับอัคคีภัย

- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง สถานีดับเพลิง มาจัดการจำลองสถานการณ์ อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอน การปฏิบัติตนเบื้องต้น ในขณะเกิดเหตุ

1.2 แผนการณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

- จัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาชี้แจงถึงผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัย พร้อมยกตัวอย่าง เหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริง เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับคนงานก่อสร้าง ผู้ควบคุมอาคาร และตระหนักถึงอันตรายจาก อัคคีภัย

- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง สถานีดับเพลิง มาจัดการจำลองสถานการณ์ อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้น ในขณะเกิดเหตุ

1.3 แผนการตรวจตราพื้นที่

- มอบหมายหน้าที่ให้รู้รับผิดชอบตรวจตราตามสถานที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานการตรวจตรา พื้นที่ ประจำวัน ประจำสัปดาห์ หรือเดือนตามดุลพินิจของผู้จัดการโครงการ หรือผู้ควบคุมการก่อสร้าง

- เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญ เข้าไปตรวจสอบ แก้ไขโดยทันที

ระยะเกิดเหตุ

2.1 แผนการดับเพลิง

2.1.1 ขั้นตอนการรายงานเพื่อแจ้งอัคคีภัย

- แจ้งอัคคีภัยต่อบุคคลที่มีหน้าที่รับผิดชอบด้านอัคคีภัย รับผิดชอบดูแลการระงับเหตุเพลิงไหม้
- แจ้งตัวแทนเจ้าของโครงการ หรือผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ ดูแลการระงับเหตุเพลิงไหม้
- กำหนดความรุนแรง ของอัคคีภัยที่เกิดขึ้น ขณะนั้นเพื่อปฏิบัติตามแผนได้อย่างถูกต้อง

การรายงานอัคคีภัย

ระดับที่ 1 (รุนแรงมาก)

- รายงานแจ้งต่อตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการด้านสุขภาพ ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมประจำโครงการ ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ ทันทีหรือภายในระยะเวลา 2 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

ระดับที่ 2 (รุนแรงปานกลาง)

- รายงานแจ้งต่อตัวแทนเจ้าของโครงการ :ผู้จัดการโครงการ) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการด้านสุขภาพ ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม ประจำโครงการ ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ ทันทีหรือภายในระยะเวลา 6 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ
- รายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา 48 ชั่วโมงหลังเกิดเหตุ

ระดับที่ A-3 (ไม่รุนแรง)

- รายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ต่อตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้จัดการโครงการ) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการวิศวกร
- โครงสร้างและไฟฟ้า ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ ภายในระยะเวลา 3 วันทำการ หลังเกิดเหตุ

2.1.2 ขั้นตอนการสื่อสารเพื่อช่วยเหลือเมื่อเกิดอัคคีภัย

- 1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุด

- 1.1) แจ้งสถานการณ์หรือสภาพการณ์ของเหตุอัคคีภัย ตำแหน่งจุดเกิดเหตุ รวมไปถึงจุดที่มีผู้ประสบภัยหรือบาดเจ็บ ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดต่อหน่วยบริการเหตุฉุกเฉินในกรณีที่เป็น
- 1.3) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างส่งต่อข้อมูลสถานการณ์ของเหตุอัคคีภัย ให้ตัวแทนเจ้าของ โครงการรับทราบ
- 2) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดต่อและอำนวยความสะดวกให้ทีมบริการเหตุฉุกเฉินเข้าปฏิบัติการในสถานที่เกิดเหตุ
- 3) ผู้ดูแลการปฐมพยาบาลเบื้องต้นดูแลสภาพของผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือด้วยวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น ก่อนทีมบริการเหตุฉุกเฉินจะเข้ามารับหน้าที่ โดยให้ดำเนินการช่วยเหลือตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ) ทีมบริการเหตุฉุกเฉินมาถึงสถานที่เกิดเหตุ
- 4.1) ทีมบริการเหตุฉุกเฉินนำกำลังคนเข้าช่วยเหลือและควบคุม สถานการณ์ทันที
- 4.2) ทีมบริการเหตุฉุกเฉินลำเลียงผู้บาดเจ็บออกจากพื้นที่เกิดเหตุไปยังสถานพยาบาล เพื่อทำการช่วยเหลือในลำดับต่อไป
- 5) ทีมผู้เชี่ยวชาญเริ่มดำเนินการแบ่งพื้นที่เกิดเหตุออกจากพื้นที่สาธารณะ
- 5.2) นำทีมเข้าปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุอัคคีภัย และช่วยเหลืออพยพผู้ที่ยังอยู่ในสถานการณ์อันตราย
- 5.3) สร้างสภาพปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่ในและใกล้สถานที่เกิดเหตุ
- 5.4) ทีมงานผู้ควบคุมดูแลสถานการณ์ดูแลการติดต่อสื่อสารกับตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะ ๆ
- 6) แจ้งผู้ดูแลเรื่องการประกันภัยและผู้ประเมินระดับความเสียหายจากเหตุการณ์
- 7) รายงานออกเป็นเอกสารแจกแจงรายละเอียดเกี่ยวกับสถานการณ์ นำส่งให้ผู้เกี่ยวข้อง ถือเป็นอันเสร็จ

2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

ขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการอพยพเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย

- 1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพที่อยู่ใกล้ที่สุด เจ้าหน้าที่แจ้งหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ เพื่อแจ้งสถานการณ์ให้ตัวแทนเจ้าของโครงการทราบต่อไป
- 2) ผู้ดูแลโครงการและเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมและช่วยเหลือสถานการณ์ตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินจากสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ) เตรียมพร้อมที่จะอพยพ หากจำเป็น
- 3) ชี้แจงคนในพื้นที่ก่อสร้าง และผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจสถานการณ์เตรียมตัวอพยพ
- 4) เริ่มทำการอพยพคนในพื้นที่ก่อสร้างเบื้องต้น โดยให้ไปยังจุดรวมพลก่อนที่จะอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไปในการกำหนดจุดรวมพล จะใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ พื้นที่ว่างด้านหน้าอาคาร A ขนาดพื้นที่ 204 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 316 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 200 คน (ดูรูปที่

- 5) ตรวจสอบจำนวนคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะปฏิบัติการต่อไป
 - 5.1) ผู้ควบคุมดูแลสถานการณ์รับทราบจำนวนผู้อพยพและรู้ความเสียหายเบื้องต้น
 - 5.2) ผู้อพยพรอคำสั่งปฏิบัติการขั้นต่อไปในจุดรวมพล
 - 5.3) ผู้อพยพห้ามอพยพออกจากจุดรวมพล นอกจากจะได้รับคำสั่งให้อพยพ
 - 5.4) ผู้อพยพต้องให้ความร่วมมือกับทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการ และทีมงานดูแลสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกกรณี
- 6) ให้มีการอพยพออกจากพื้นที่ที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ที่ปลอดภัย เมื่อได้รับสัญญาณ

2.3 แผนการบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

3) ระยะหลังเกิดเหตุ

3.1 แผนการบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

- จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต
- จัดชุดประชุมเพื่อแถลงการณ์เกี่ยวกับเหตุการณ์นี้ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความเห็นทั่วไปในการพัฒนาปรับปรุงทั้งใบส่วนของหน่วยงานและบุคลากร
- จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอุบัติเหตุและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่าง ๆ
- จัดตั้งโครงการสงเคราะห์ผู้ป่วย เพื่อช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ
- จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บำรุงอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการซ่อมแซม ก่อสร้าง ให้สิ่งปลูกสร้างกลับมาสู่สภาพปกติ





